



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.10.2025

№ 2776

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 22.09.2025 № 11083:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 300 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250002:4685 (300 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, п. Объект КРП.

Цель: для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: п. Объект КРП, ул. Кольцевая, дом 2А».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 09.10.2025 № 2776

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу:
п. Объект КРП, ул. Кольцевая, дом 2А»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Объект КРП
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 300
Категория земель: земли населенных пунктов
Кадастровый номер земельного участка: 59:32:3250002:4685



- Условные обозначения:
- 1 — проектная граница публичного сервитута
 - 2 — граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница муниципального образования
 - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
 - 59:32:3250002 — кадастровый номер квартала
 - :4742 — кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
 - местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод)
 - существующий газопровод

Масштаб 1:700

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507310.42	2212699.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	507290.46	2212707.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	507285.67	2212693.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	507305.64	2212686.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	507310.42	2212699.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует